R.G.E. 156/2023

Tribunale Ordinario di Novara

Sezione Civile

VERBALE DI UDIENZA

Oggi 24 settembre 2026 alle ore 9:55, innanzi al GE dott.ssa Rossella Incardona sono comparsi:

Per il creditore intervenuto e richiedente la revoca della sospensione ex art. 624 bis c.p.c. Condominio Biroli Melleri l'avv. Sonia Carmine;

per il creditore intervenuto BANCA DI CREDITO POPOLARE S.C.P.A. l'avv. FRANCESCO CRISCOLI, oggi sostituito dall'avv. Sonia Carmine

per il debitore [redacted], nessuno compare

E' presente la professionista delegata, dott.ssa Cristina Ferraris

L'avv. Carmine espone che il piano di rientro non è stato rispettato e pertanto insiste per la revoca della sospensione per il Condominio. Per Banca di Credito Popolare, si associa alla richiesta di revoca e insiste per la vendita dell'immobile pignorato.

L'avv. Carmine segnala che il condominio ha presentato altro intervento con titolo e che le notifiche del decreto di fissazione della presente udienza sono perfezionate nei confronti del difensore della debitrice e in giacenza nei confronti della debitrice.

La dott.ssa Ferraris riferisce che era stato già predisposto e pubblicato l'avviso di vendita, fissata per il 12 marzo scorso.

Il Giudice

Presto atto di quanto sopra, considerato che il debitore, informato della presente udienza, fissata per la revoca della sospensione, nulla ha rilevato:

1) Revoca l'ordinanza di sospensione ex art. 624 bis co. 1 c.p.c.;
2) Dichiara estinto il presente procedimento nei confronti del signor Massimo Giordano, come da istanza in data 19 febbraio 2026;
3) Conferma che le spese del procedimento successive al decreto del 20 dicembre 2024 sono poste a carico del creditore intervento Banca di Credito Popolare SCPA, da considerarsi oggi creditore procedente;
4) Dispone che l'ordinanza di vendita già emessa in data 10 novembre 2025 riprenda efficacia, salvo per i termini fissati per gli adempimenti del professionista delegato che si intendono decorrere dalla data odierna.

Novara, 24 settembre 2026

Il Giudice

Rossella Incardona